

Malý klíčový systém pro Obecní úřad

Výchozí předpoklady

Obec XY má v majetku nemovitost. Využívá jí pro potřeby obecního úřadu. Rada obce chce mít kdykoliv jednoduchou možnost kontroly a přístupu do této obecní budovy. Proto se rozhodla vybavit nemovitost klíčovým systémem, kde je přísně chráněná výroba klíčů a náhradních dílů před zneužitím. Výchozím předpokladem je udělat seznam dveří (do klíčového systému lze zahrnout i visací zámky a speciální vložky do nábytku). Pro jednoduchost budeme předpokládat, že každé dveře mají jen jednu vložku a že stávající zámky jsou vložkové /kromě vložkových zámků se běžně vyskytují zámky dozické/a není nutné je měnit.

Resumé - seznam dveří / místností v objektu Obecní úřad

- hlavní vchod
- zadní vchod
- starosta
- tajemník
- ekonom
- stavební odbor
- bytové hospodářství
- archiv
- půda
- wc
- popelnice
- sklad CO
- zasedačka
- kotelna
- dále 2 přenosné bedny na nářadí a sportovní potřeby uzamykané každá 2 ks visacích zámků



malý klíčový systém
s vložkami FAB 2018

Je – li seznam dveří kompletní, zamysleme se nad tím, kolik osob bude disponovat klíči a jaká budou jejich přístupová práva. Tyto úvahy zpracujeme do tabulky (klíčového plánu), která přesně zmapuje veškeré informace o systému generálního klíče. Zpracování tabulky je odpovědná činnost, kde velmi záleží na každém detailu. Systémy generálního klíče jsou stále ještě převážně koncipovány jako stavebnice z mechanických vložek a jako takové, je nelze přeprogramovat. Proto je nutná obezřetnost při vymýšlení klíčového plánu a je nutné, předvídat růst potřeb. Do klíčového plánu vždy započítejte i případné budoucí rozšíření systému, byť se v dané etapě vložky neobjednají. To nám dá v budoucnosti možnost rozšířit systém při stavebních adaptacích, nebo organizačních změnách úřadu. Velmi podstatné je rovněž do úvah zahrnout to, kdo bude objednávat náhradní klíče a jak bude výroba náhradních dílů zabezpečena. Pokud bude klíčový systém rozsáhlejší, vyplatí se zavést klíčové hospodářství a osobu odpovědnou za klíčový systém.

Proberme nyní výhody klíčového systému oproti klasickému klíčovému hospodářství:

U všech námí nabízených systémů má zákazník jistotu a prokazatelnou třístupňovou kontrolu nad počtem klíčů a výrobou náhradních dílů.

1. stupeň – fyzická kontrola podle klíčového plánu
2. stupeň – kontrola u dodavatele /například u firmy Trezory Študlar/
3. stupeň – kontrola ve výrobní jednotce /zakázková oddělení, například FAB/

- dále, zákazník získá komfortní přístup i do velmi rozsáhlých objektů
- zákazník má stoprocentní přehled o pohybu v objektu
- zákazník má výhodu v případě živelných pohrom, požáru, apod...generální klíč umožní přístupu do všech dveří
- zákazník sám stanoví podmínky výroby náhradních klíčů /ochrana na úrovni bankovních operací podpisovými vzory, apod...., výběrem zodpovědných osob a způsobem provedení objednávky/

Nevýhody:

- vyšší pořizovací cena za 1 kus vložky oproti klasickým kusovým vložkám
- možné problémy při ztrátě generálního klíče, nebo klíče s vysokým počtem přístupů

Náš příklad nyní nabere konkrétní podobu. Dejme tomu, že starosta nebo tajemník obce zpracovali následující tabulku - klíčový plán. V řádcích do ní zanesli seznam dveří a ve sloupcích seznam klíčů. Křížek na průsečnici řádku a sloupce znamená, že daný klíč má do daných dveří přístup. Nyní si ukážeme, jak může vypadat v praxi.

Poznámka: zákazníci občas klíče pojmenovávají příjmeními zaměstnanců, nedoporučujeme to, protože daný člověk z úřadu může odejít a pojmenování klíče se pak zaznamenává v klíčovém plánu někdy více než 20 let.

Klíčový plán pro obecní úřad

Údaje o zákazníkovi:		Trezory Študlar				počet klíčů							
Obecní Úřad XY		Jeremiášova 1				4	2	2	2	3	2	2	
Ulice: Obecní 11		370 01 České Budějovice				Generální klíč	H 1 - ekonom	H 2 - stavební odbor	H 3 - bytové hospodářství	H 4 - úklid	H 5 - sportovní oddíl	H 6 - údržba	
PSC: 123 45		Tel/Fax:: 387 425 887											
Telefon: 000 111 222		E-mail: trezory-studlar@seznam.cz											
e-mail: info@obecxy.cz		Libor Karásek: 608 500 804											
		František Študlar: 608 500 803											
FAB	rozměr vložky	Typ	?	?	počet	vlastní							
POZICE	Název dveří, místnosti	A+B typ zámku	klíče	Nikl	B, BT	zámků	klíče						
001	hlavní vchod	40 + 40		x		1		X	X	X	X	X	X
002	zadní vchod	40 + 40		x		1		X					X
003	starosta	29 + 35		x		1		X			X		
004	tajemník	29 + 35		x		1		X			X		
005	ekonom	29 + 35		x		1		X	X		X		
006	stavební odbor	29 + 35		x		1		X		X	X		
007	bytové hospodářství	29 + 35		x		1		X		X	X		
008	archiv	29 + 40		x		1		X					
009	půda	29 + 40		x		1		X					
010	WC	29 + 35		x		1		X	X	X	X	X	X
011	popelnice	29 + 35		x		1		X			X		X
012	sklad CO	29 + 35		x		1		X					
013	zasedačka	29 + 40		x		1		X					
014	kotelna	29 + 40		x		1		X					X
015	bedna náradí	visací zámek		x		2		X					X
016	bedna sportovní potřeby	visací zámek		x		2		X				X	X

Popis klíčového plánu

Pozice 001 – 016 reprezentují seznam dveří, zahrnutý do klíčového plánu / rovněž i dvě pozice s visacími zámky / .
Počet zámků je ve všech dveřích roven jedné.
Povrchová úprava vložek je matný NIKL.

Přístupová práva

Všechny osoby budou mít přístup do hlavního vchodu a na WC.
Starosta a tajemník budou mít po jednom generálním klíči, který má přístup do všech dveří. Dva generální klíče jsou do rezervy, nebo pro členy rady obce. **Klíč je označený velkým písmenem G.**

Ekonom má přístup do hlavních dveří, do své kanceláře a na WC. **Jeho klíč je označený písmeny H 1 (Hlavní klíč č. 1)**

...

...

...

...

...

A nakonec údržbář, který smí vstupovat do obou vchodů, do boxu s popelnicemi, na WC, do kotelny a má rovněž přístup do beden s náradím a se sportovními potřebami. **(Klíč označený velkými písmeny H 6)**

Kolik peněz stojí dodávka a instalace klíčového systému? Závisí to zejména na typu vložky, ze které je systém postavený. Udáváme cenu vložek a prací platnou pro LEDEN 2008. Předpokládáme, že v průběhu prvního čtvrtletí 2008 cena vložek díky inflaci a daňové politice státu vzroste o několik procent. Uvádíme cenu systémových vložek FAB 2018, FAB 2060, FAB DYNAMIC PLUS a vložky MUL-T-LOCK INTERACTIVE.

Pracovní doba prodejny PO – PÁ: 8.00. až 17.00., kontakt: Libor Karásek, telefon: 608 500 804, e-mail: trezory-studlar@seznam.cz, Servis 24 hod: 602 443 258 – nouzové otevírání trezorů a bytů, rychlé opravy zamykacích mechanismů, apod....ALARM SERVIS, instalace kamer a záznam. zařízení

Náklady na dodávku a instalaci klíčového systému


Typ systémové vložky: FAB 2018

Vzhled klíče	Položka	Ks /hodin/jednotek	Cena 1 ks/hod/jednot. bez DPH	Celkem bez DPH
	Vložka 29 + 35	8	455	3640
	Vložka 29 + 40	4	530	2120
	Vložka 40 + 40	2	640	1280
	Visací zámek 1474/3H	4	481	1924
	Generální klíč	4	70	280
	Skupinový klíč	9	40	360
	Zadlabací zámek	0	0	0
	Příprava systému	1 hodina	350	350
	Instalace	14 ks vložek	80	1120
	Doprava	?	10 Kč/1km	0
	Celkem bez DPH			11074
	Celkem s DPH 19%			13178

Typ systémové vložky: FAB 2060 -zde se nevyrábí rozměr 29, nejl. rozměr je 31

Vzhled klíče	Položka	Ks /hodin/jednotek	Cena 1 ks/hod/jednot. bez DPH	Celkem bez DPH
	Vložka 31 + 35	8	615	4920
	Vložka 31 + 40	4	670	2680
	Vložka 40 + 40	2	780	1560
	Visací zámek 1474/3H	4	530	2120
	Generální klíč	4	85	340
	Skupinový klíč	9	85	765
	Zadlabací zámek	0	0	0
	Příprava systému	1 hodina	350	350
	Instalace	14 ks vložek	80	1120
	Doprava	?	10 Kč/1km	0
	Celkem bez DPH			13855
	Celkem s DPH 19%			16487

Typ systémové vložky: FAB Dynamic PLUS /taky zde není rozměr 29/

Vzhled klíče	Položka	Ks /hodin/jednotek	Cena 1 ks/hod/jednot. bez DPH	Celkem bez DPH
	Vložka 31 + 35	8	1215	9720
	Vložka 31 + 40	4	1270	5080
	Vložka 40 + 40	2	1380	2760
	Visací zámek	4	1355	5420
	Generální klíč	4	175	700
	Skupinový klíč	9	175	1575
	Zadlabací zámek	0	0	0
	Příprava systému	1 hodina	350	350
	Instalace	14 ks vložek	80	1120
	Doprava	?	10 Kč/1km	0
	Celkem bez DPH			26725
	Celkem s DPH 19%			31802

Typ systémové vložky: MUL-T-LOCK Interactive

Vzhled klíče	Položka	Ks /hodin/jednotek	Cena 1 ks/hod/jednot. bez DPH	Celkem bez DPH
	Vložka 30 + 35	8	2600	20800
	Vložka 30 + 40	4	2698	10792
	Vložka 40 + 40	2	2980	5960
	Visací zámek	4	2690	10760
	Generální klíč	4	289	1156
	Skupinový klíč	9	289	2601
	Zadlabací zámek	0	0	0
	Příprava systému	1 hodina	350	350
	Instalace	1 ks vložky	80	1120
	Doprava	?	10 Kč/1km	0
	Celkem bez DPH			53539
	Celkem s DPH 19%			63711

Dodací lhůta takto navrženého systému činí cca 14 dnů. Záruka 2 roky na komponenty a práci. Servis záruční i pozáruční zajišťujeme 24 hodin denně na telefonu 602 443 258. Při instalaci nového klíčového systému se občas musí vyměnit zadlabací zámek, protože staré typy nejsou kompatibilní s rozměry palce normalizovaného pro EU nebo pro DIN. V ceně nabídky není zahrnuta doprava. **Objednávky, technické dotazy: 608 500 804, 387 425 887 Libor Karásek, Servis 24 hodin: 602 443 258 František Študlar, e-mail: trezory-studlar@seznam.cz**

Pracovní doba prodejny PO – PÁ: 8.00. až 17.00., kontakt: Libor Karásek, telefon: 608 500 804, e-mail: trezory-studlar@seznam.cz, Servis 24 hod: 602 443 258 – nouzové otevírání trezorů a bytů, rychlé opravy zamykacích mechanismů, apod....ALARM SERVIS, instalace kamer a záznam. zařízení